

پارکینگ و شهر

به کوشش: دونالد شوپ

ترجمه: محمود شورچه

www.ketab.ir

سرشناسه	:	شوپ، دونالد سی. ۱۹۳۸-م. Shoup, Donald C., 1938-
عنوان و نام پدیدآور	:	پارکینگ و شهرابه گوشش دونالد شوپ؛ ترجمه محمود شورچه؛ ویراستار علمی مریم جابری؛ ویراستار موسسه فرهنگی هنری نگاه نو تهران.
مشخصات نشر	:	تهران؛ شهرداری تهران، مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران، ۱۴۰۲.
مشخصات ظاهری	:	۶۵۰ص:، مصور، جدول، نمودار.
شابک	:	۹۷۸-۶۲۲-۵۲۵۶-۴۰-۸
وضعیت فهرست‌نویسی	:	فیبا
یادداشت	:	عنوان اصلی: Parking and the city.
موضوع	:	پارکینگ اتومبیل Automobile parking زندگی شهری -- پارکینگ City and town life--Parking Parking meters
شناسه افزوده	:	شورچه، محمود، ۱۳۶۱- مترجم
شناسه افزوده	:	جابری، مریم، ۱۳۵۹- ویراستار
شناسه افزوده	:	شهرداری تهران. مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران
شناسه افزوده	:	Tehran Municipality, Tehran Urban Planning and Research Center
رده‌بندی کنگره	:	HE۲۲۶
رده‌بندی دیویی	:	۳۸۸/۲۷۴
شماره کتابشناسی ملی	:	۹۲۹۰۶۵۹
اطلاعات رکورد کتابشناسی	:	فیبا

www.ketab.ir



مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران

پارکینگ و شهر
 به گوشش: دونالد شوپ
 ترجمه: محمود شورچه
 ویراستار علمی: مریم جابری
 ناشر: مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران
 ویراستاری، صفحه‌آرایی و طراحی جلد: موسسه فرهنگی هنری نگاه نو تهران
 نوبت چاپ: اول ۱۴۰۲
 شمارگان: ۱۰۰۰ نسخه
 بها: ۳۱۹۰۰۰۰ ریال
 ناشر: انتشارات مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران
 شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۵۲۵۶-۴۰-۸
 کلیه حقوق چاپ برای ناشر محفوظ است.

نشانی: خیابان شریعتی، خیابان پل رومی، خیابان شهید اکبری، نبش خیابان آقابزرگی، شماره ۳۲
 کدپستی: ۱۹۶۴۳۵۶۱۱ | تلفن: ۲۲۳۹۲۰۸۲ | info.rpc@tehran.ir | rpc.tehran.ir

۹	.....	سخن نخست
۱۱	.....	درباره نویسنده
۱۳	.....	یادداشت‌هایی در مورد مشارکت‌کنندگان
۱۷	.....	پیش‌گفتاری بر پارکینگ و شهر
۲۱	.....	مقدمه
۹۵	.....	بخش ۱: حذف الزامات پارکینگ غیر حاشیه‌ای
۹۷	.....	فصل اول: حقیقت در برنامه‌ریزی حمل‌ونقل
۱۱۵	.....	فصل دوم: مردم، پارکینگ و شهرها
۱۲۵	.....	فصل سوم: هزینه زیاد الزامات پارکینگ
۱۴۱	.....	فصل چهارم: تحمیل نابرابر هزینه الزامات پارکینگ
۱۴۷	.....	فصل پنجم: مدیریت پارکینگ: یک Rx برای ازدحام ترافیکی
۱۵۹	.....	فصل ششم: ایالات متحده پارکینگ
۱۷۹	.....	فصل هفتم: پیامدهای مالی و سفر الزامات پارکینگ
۱۸۹	.....	فصل هشتم: اثرات محیط زیستی قطعات پارکینگ
۱۹۹	.....	فصل نهم: پارکینگ و مسکن ارزان‌قیمت در سانفرانسیسکو
۲۰۷	.....	فصل دهم: پیامدهای ناخواسته الزامات حداقل پارکینگ شهر نیویورک
۲۱۵	.....	فصل یازدهم: هزینه پنهان پارکینگ همراه واحد مسکونی
۲۲۳	.....	فصل دوازدهم: سیاست‌های پارکینگ در شهرهای آسیایی: متداول اما آموزنده
۲۳۵	.....	فصل سیزدهم: پارکینگ و محیط زیست
۲۴۱	.....	فصل چهاردهم: اشباع پارکینگ در لس‌آنجلس
۲۴۹	.....	فصل پانزدهم: پارکینگ غیر حاشیه‌ای کمتر، مکزیکوسیتی بیشتر
۲۵۹	.....	فصل شانزدهم: از حداقل‌های پارکینگ تا حداکثرهای پارکینگ در لندن
۲۶۹	.....	فصل هفدهم: تعیین سقف برای الزامات پارکینگ
۲۷۷	.....	فصل هجدهم: الزامات پارکینگ و توسعه مسکن در لس‌آنجلس
۲۸۹	.....	فصل نوزدهم: آسان شدن اصلاح پارکینگ
۲۹۹	.....	فصل بیستم: مدیریت پارکینگ برای رشد هوشمندانه
۳۰۷	.....	فصل بیست‌ویکم: مدیریت پارکینگ حاشیه‌ای در مقابل الزامات پارکینگ غیر حاشیه‌ای
۳۱۱	.....	فصل بیست‌ودوم: حذف الزامات حداقل پارکینگ: راهنمای مجربان
۳۲۷	.....	فصل بیست‌وسوم: رهاسازی الزامات پارکینگ در بوفالو

۳۳۹	فصل بیست و چهارم: الزامات پارکینگ خورشیدی
۳۴۳	بخش ۲: تعیین قیمت‌های مناسب برای پارکینگ حاشیه‌ای
۳۴۵	فصل بیست و پنجم: گشت زدن برای پارکینگ
۳۵۷	فصل بیست و هشتم: پارکینگ رایگان یا بازارهای رایگان
۳۶۵	فصل بیست و هفتم: پارکینگ غیررسمی: تبدیل مشکلات به راه‌حل‌ها
۳۷۳	فصل بیست و هشتم: قیمت‌های افزایشی پارکینگ
۳۷۷	فصل بیست و نهم: جریمه‌های افزایشی پارکینگ
۳۸۱	فصل سی‌ام: سوء استفاده از مجوزهای معلولیت
۳۹۳	فصل سی‌ویکم: پایان دادن به سوء استفاده از مجوزهای پارکینگ معلولیت
۳۹۷	فصل سی‌ودوم: پایان دادن به سوء استفاده از مجوزهای معلولیت در پارکومترها: راه‌حل دو لایه
۴۰۵	فصل سی‌وسوم: خیریه پارکینگ
۴۰۹	فصل سی‌وچهارم: پارکومترهای مردم‌پسند
۴۱۷	فصل سی‌وپنجم: محدودیت‌های پارکینگ: مدیریت تقاضای کم‌سود در برکلی
۴۲۵	فصل سی‌وششم: «SFpark» (سافترانس پارک-پارک)
۴۵۱	فصل سی‌وهفتم: SFpark: قیمت‌گذاری پارکینگ بر اساس تقاضا
۴۶۳	فصل سی‌وهشتم: پارکینگ با قیمت بازار در نظریه و عمل
۴۷۳	فصل سی‌ونهم: گشت زدن برای پارکینگ؛ درس‌هایی از سافترانس پارک
۴۸۳	فصل چهلم: بهینه‌سازی استفاده از گاراژهای عمومی: قیمت‌گذاری پارکینگ بر اساس تقاضا
۴۹۳	فصل چهل‌ویکم: برنامه «LA Express Park»
۵۰۵	فصل چهل‌ودوم: سیاست و اقتصاد پارکینگ در پردیس دانشگاه
۵۲۳	فصل چهل‌وسوم: نقدی کردن هزینه پارکینگ پرداخت‌شده توسط کارفرما
۵۳۵	بخش ۳: منطقه‌های سودبرنده از پارکینگ
۵۳۷	فصل چهل‌وچهارم: مسائل پارکینگ در پاسادانای قدیم
۵۵۱	فصل چهل‌وپنجم: بازنده‌سازی بخش مرکزی شهر از طریق سیاست‌های پارکینگ هوشمند
۵۶۵	فصل چهل‌وششم: پارکینگ پولی و وای‌فای رایگان در ونتورا
۵۷۵	فصل چهل‌وهفتم: رشد یک منطقه سودبرنده از پارکینگ در هیوستن
۵۸۵	فصل چهل‌وهشتم: منطقه‌های سودبرنده از پارکینگ در آستین، تگزاس
۵۹۹	فصل چهل‌ونهم: منطقه‌های سودبرنده از پارکینگ در مکزیکوسیتی
۶۰۹	فصل پنجاه‌ام: منطقه‌های سودبرنده از پارکینگ در پکن
۶۲۱	فصل پنجاه‌ویکم: منطقه‌های سودبرنده از پارکینگ در محله‌های مسکونی
۶۳۵	سخن پایانی
۶۴۳	واژه‌نامه تخصصی

دونالد شوپ، در کتاب ۸۰۰ صفحه‌ای بت‌شکنانه خود، هزینه زیاد پارکینگ رایگان، به شکل درخشانی بر چالش نوشتن درباره پارکینگ بدون کسالت‌بار بودن آن، فائق آمد. این کتاب که خواندن آن آسان و اغلب سرگرم‌کننده است، نشان می‌دهد سیاست‌های پارکینگ شهر به خودروها یارانه می‌دهد، پراکنده‌رویی شهری را تشویق می‌کند، طراحی شهری را تخریب می‌کند، از قابلیت پیاده‌روی جلوگیری می‌کند، به اقتصاد آسیب می‌زند، سبب بالا رفتن هزینه‌های مسکن می‌شود، و بر افرادی که توان مالی خرید خودرو ندارند و یا ترجیح می‌دهند نداشته باشند، هزینه ناعادلانه تحمیل می‌کند. شوپ به یاری تحلیلی دقیق و اندیشه‌ای خلاق، سه اصلاح در پارکینگ را توصیه می‌کند: (۱) حذف الزامات پارکینگ غیرحاشیه‌ای؛ (۲) تعیین قیمت‌های مناسب برای پارکینگ حاشیه‌ای؛ و (۳) صرف درآمد پارکومتر برای بهبود خدمات عمومی در خیابان‌های پارکومتردار.

کتاب پارکینگ و شهر گزارشی درباره پیشرفت شهرها در اتخاذ این سه اصلاح است. نتایج موفقیت‌آمیز، شواهدی قانع‌کننده در این زمینه ارائه می‌دهد که سیاست‌های پیشنهادی شوپ نه نظری و آرمان‌گرایانه، بلکه عملی و واقعیت‌گرایانه هستند. خبرهای خوب درباره دهه‌ها انجام برنامه‌ریزی بد برای پارکینگ این است که ترمیم آسیب‌هایی که رسانده‌ایم بسیار ارزان‌تر از نادیده گرفتن آن خواهد بود. ۵۱ فصل از ۴۶ نویسنده در پارکینگ و شهر نشان می‌دهد سیاست‌های همراه‌کننده و اشتباه ما در حوزه پارکینگ چه می‌تواند بر سر یک دنیای خوب بیاورد.